***В Е С Т И***

**ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

от 01.12.2014 № 9

Прокурор разъясняет

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, принимаются на учет и обеспечиваются жилыми помещениями в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, вставшие на учет после 1 января 2005 года, обеспечиваются жилым помещением в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Жилые помещения предоставляются инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов, с учетом состояния здоровья и других заслуживающих внимания обстоятельств.

Инвалидам может быть предоставлено жилое помещение по договору социального найма общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека (но не более чем в два раза), при условии, если они страдают тяжелыми формами хронических заболеваний, предусмотренных перечнем, устанавливаемым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Пункт 3 ч. 2 ст. 57 Жилищного кодекса РФ предусматривает внеочередное предоставление жилого помещения по договорам социального найма гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 [статьи 51](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=114695;fld=134;dst=100366) настоящего Кодекса перечне.

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 51 ЖК РФ гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются, в том числе являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. [Перечень](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=60915;fld=134;dst=100008) соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

16.06.2006 постановлением Правительства Российской Федерации № 378 утвержден Перечень тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире.

|  |  |
| --- | --- |
| Активные формы туберкулеза с выделением микобактерий туберкулеза | А15 - А19 |
| 2. Злокачественные новообразования, сопровождающиеся обильными выделениями | С00 - С97 |
| 3. Хронические и затяжные психические расстройства с тяжелыми стойкими или часто обостряющимися болезненными проявлениями | F00 - F99 |
| 4. Эпилепсия с частыми припадками | G40 |
| 5. Гангрена конечностей | А48.0; Е10.5; Е11.5; Е12.5; Е13.5; Е14.5; I70.2; R02 |
| 6. Гангрена и некроз легкого | J85.0 |
| 7. Абсцесс легкого | J85.2 |
| 8. Пиодермия гангренозная | L88 |
| 9. Множественные поражения кожи с обильным отделяемым | L98.9 |
| 10. Кишечный свищ | К63.2 |
| 11. Уретральный свищ | N36.0 |

Таким образом, не предоставление органом местного самоуправления жилого помещения лицам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и страдающих тяжелыми формами указанных хронических заболеваний, нарушает их конституционное право на жилище в муниципальном жилищном фонде.

В соответствии с ч. 1 ст. 45 Гражданского процессуального кодекса РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан.

Разъясняю, что в случае нарушения права на жилище в муниципальном жилищном фонде, Вы имеете право обратиться с письменным заявлением в прокуратуру района (контактные телефоны № 2-32-67, № 2-44-47).

Прокурор района

советник юстиции Р.В. Кузнецов

Помощник прокурора района Павлова М.Д.

27 ноября 2014 г. в 14-00 под председательством Бахман Л.А., председателя Совета депутатов Чистопольского сельсовета, прошли публичные слушания:

1. по рассмотрению проекта бюджета Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2015 и плановый 2016-2017 гг;

2. по рассмотрению проекта плана социально-экономического развития Чистопольского сельсовета на 2015 и плановый 2016 -2017 гг

3. По рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

27.11.2014:

**Публичные слушания назначены:** решением 42-ой сессии четвертого созыва Совета депутатов Чистопольского сельсовета от 14.11.2014 г.

**Вопросы, вынесенные на публичные слушания:**

1. По рассмотрению проекта бюджета Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2015 и плановый 2016-2017 гг;

2. По рассмотрению проекта плана социально-экономического развития Чистопольского сельсовета на 2015 и плановый 2016 -2017 гг;

3. По рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:**

Рабочая группа Совета депутатов Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области. Данные вопросы были вынесены на обсуждение.

Предложения и рекомендации экспертов не поступали.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Одобрить проект бюджета Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2015 и плановый 2016-2017 гг;

2. Одобрить проект плана социально-экономического развития Чистопольского сельсовета на 2015 и плановый 2016 -2017 гг;

3. Одобрить проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов Л.А.Бахман

**С ПОЛНЫМ ТЕКСТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЙ И РЕШЕНИЙ СЕССИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ ПО АДРЕСУ: с.ЧИСТОПОЛЬЕ, ул.ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 11.**