***В Е С Т И***

**ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ЧИСТОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

от 01.12.2014 № 9

Прокурор разъясняет

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, принимаются на учет и обеспечиваются жилыми помещениями в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, вставшие на учет после 1 января 2005 года, обеспечиваются жилым помещением в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Жилые помещения предоставляются инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов, с учетом состояния здоровья и других заслуживающих внимания обстоятельств.

Инвалидам может быть предоставлено жилое помещение по договору социального найма общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека (но не более чем в два раза), при условии, если они страдают тяжелыми формами хронических заболеваний, предусмотренных перечнем, устанавливаемым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Пункт 3 ч. 2 ст. 57 Жилищного кодекса РФ предусматривает внеочередное предоставление жилого помещения по договорам социального найма гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 настоящего Кодекса перечне.

Согласно п. 4 ч. 1 ст. 51 ЖК РФ гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются, в том числе являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

16.06.2006 постановлением Правительства Российской Федерации № 378 утвержден Перечень тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире.

|  |  |
| --- | --- |
| Активные формы туберкулеза с выделением микобактерий туберкулеза | А15 - А19 |
| 2. Злокачественные новообразования, сопровождающиеся обильными выделениями | С00 - С97 |
| 3. Хронические и затяжные психические расстройства с тяжелыми стойкими или часто обостряющимися болезненными проявлениями | F00 - F99 |
| 4. Эпилепсия с частыми припадками | G40 |
| 5. Гангрена конечностей | А48.0; Е10.5; Е11.5; Е12.5; Е13.5; Е14.5; I70.2; R02 |
| 6. Гангрена и некроз легкого | J85.0 |
| 7. Абсцесс легкого | J85.2 |
| 8. Пиодермия гангренозная | L88 |
| 9. Множественные поражения кожи с обильным отделяемым | L98.9 |
| 10. Кишечный свищ | К63.2 |
| 11. Уретральный свищ | N36.0 |

Таким образом, не предоставление органом местного самоуправления жилого помещения лицам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и страдающих тяжелыми формами указанных хронических заболеваний, нарушает их конституционное право на жилище в муниципальном жилищном фонде.

В соответствии с ч. 1 ст. 45 Гражданского процессуального кодекса РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан.

Разъясняю, что в случае нарушения права на жилище в муниципальном жилищном фонде, Вы имеете право обратиться с письменным заявлением в прокуратуру района (контактные телефоны № 2-32-67, № 2-44-47).

Прокурор района

советник юстиции Р.В. Кузнецов

Помощник прокурора района Павлова М.Д.

 27 ноября 2014 г. в 14-00 под председательством Бахман Л.А., председателя Совета депутатов Чистопольского сельсовета, прошли публичные слушания:

1. по рассмотрению проекта бюджета Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2015 и плановый 2016-2017 гг;

2. по рассмотрению проекта плана социально-экономического развития Чистопольского сельсовета на 2015 и плановый 2016 -2017 гг

3. По рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

27.11.2014:

 **Публичные слушания назначены:** решением 42-ой сессии четвертого созыва Совета депутатов Чистопольского сельсовета от 14.11.2014 г.

 **Вопросы, вынесенные на публичные слушания:**

1. По рассмотрению проекта бюджета Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2015 и плановый 2016-2017 гг;

2. По рассмотрению проекта плана социально-экономического развития Чистопольского сельсовета на 2015 и плановый 2016 -2017 гг;

3. По рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

 **Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:**

 Рабочая группа Совета депутатов Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области. Данные вопросы были вынесены на обсуждение.

 Предложения и рекомендации экспертов не поступали.

 **Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Одобрить проект бюджета Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области на 2015 и плановый 2016-2017 гг;

2. Одобрить проект плана социально-экономического развития Чистопольского сельсовета на 2015 и плановый 2016 -2017 гг;

3. Одобрить проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов Л.А.Бахман

**С ПОЛНЫМ ТЕКСТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЙ И РЕШЕНИЙ СЕССИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МОЖНО ОЗНАКОМИТЬСЯ ПО АДРЕСУ: с.ЧИСТОПОЛЬЕ, ул.ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 11.**